

Vergadering gemeenteraad van 12/10/2015.

Aanwezig:

Mark Vos, burgemeester

Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, schepenen

Jan Peumans, Ivo Thys, Gerard Stratermans, Veerle Wouters, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans, Jo Ruyters, raadsleden
Guido Vrijens, gemeentesecretaris

Vanaf punt 4 vervoegt Gerard Stratermans, raadslid de zitting.

Vanaf punt 19 verlaat Gerard Stratermans, raadslid de zitting.

Vanaf punt 20 vervoegt Gerard Stratermans, raadslid de zitting.

Vanaf punt 20 vervoegt Veerle Wouters, raadslid de zitting.

Vanaf punt 22 verlaat Gerard Stratermans, raadslid de zitting.

Vanaf punt 25 verlaat Jan Peumans, raadslid de zitting.

Vragen vanuit het publiek.

De heer Tack uit Millen wenst namens de buurtbewoners en de geschiedkundige kring uit Millen een aantal vragen te stellen over de nieuwe verkaveling de Bourbon.

1. Welk studiebureau heeft deze verkaveling uitgetekend?
2. Wie draagt de kosten voor de verharding van de Oude Steenstraat?
3. Waarom is er geen uitweg via de bestaande verkaveling?
4. Waarom is er geen ontsluiting langs de Elderenweg?
5. Wat is er gebeurd met de petitie en de bezwaren?
6. Er is geen rekening gehouden met de andere woningen, waarom 2 bouwlijnen in plaats van 1 zoals de achterliggende woningen?
7. Wil de gemeente erfgoed nog beschermen?

De burgemeester stelt aan de raad voor om het agendapunt, over hetzelfde onderwerp, eerst te behandelen.

De NVA fractie is hiermee niet akkoord en vraagt de agenda te volgen.

schepen Onclin:

Het project is opgetart in 2005 en ligt volledig in een woonzone.

1. Het studiebureau is Geotec.
2. De kosten worden gedragen door de verkavelaar.
3. De insteek van de verkaveling aan de zijde van de Peperstraat is om de holleweg maximaal te vrijwaren.
4. De adviezen waren gunstig.
5. De gemeente heeft bemiddeld tussen de verkavelaar van de bestaande verkaveling en de eigenaar van de nieuwe verkaveling maar zonder resultaat.
6. De bezwaren en de petitie zijn grondig bestudeerd en er is zeker rekening mee gehouden.
7. Het gemeentebestuur wil maximaal inzetten op de bescherming van het onroerend erfgoed.

Een inwoner uit Vlijtingen heeft vragen over de stand van zaken van het woonuitbreidingsgebied Het Bandje en vraagt een heldere en goede communicatie vanuit het college.

schepen Onclin:

Er is een infovergadering geweest over dit woonuitbreidingsgebied waarbij we de bekommernissen van de bewoners gaan meenemen.

Er is een opdracht gegeven aan de planoloog om een haalbaarheidsschets te maken waarbij wordt getracht maximaal rekening te houden met de vrijwaring van de tuinen van de omwonenden.

Er wordt nog met de omwonenden gecommuniceerd.

Er zijn nog geen bouwvoorschriften opgesteld.

De burgemeester-voorzitter opent de vergadering te 20.00 uur, vergadering samengeroepen ingevolge schriftelijk en aan huis bestelde dagorde van de voorzitter dd. 02-10-2015.
De mondelinge vragen worden aangevat door de heer Joël L'Hoëst, de stemmingen worden volgens loting aangevat door de heer Jan Peumans.

Gaat over tot de dagorde

Interne zaken - Dienst Secretariaat

1. GOEDKEURING VERSLAG GEMEENTERAAD DD. 14.09.2015

Het verslag lag ter inzage.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de gemeenteraad akkoord te gaan met dit voorstel.

BESLUIT: 22 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Jan Peumans, Ivo Thys, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

Interne zaken - Dienst bevolking

2. VASTLEGGEN STRAATNAAM VOOR DE NIEUWE STRAAT TUSSEN DE VIJF KRUISENSTRAAT EN DE VERBINDINGSWEG TE VAL-MEER.

Ivo Thys:

Is deze benaming niet verwarrend, gaat men niet snel de Vijfkruisenstraat verwarren met de Vijfbunderstraat?

burgemeester Mark Vos:

Gelet op het feit dat er slechts 1 woning in de Vijfbunderstraat ligt is de verwarring minimaal

Overwegende dat voor de nieuwe straat tussen de verbindingsweg en de Vijf Kruisenstraat te Val-Meer er een nieuwe straatnaam moet vastgelegd worden;

Gelet op het advies van Gogri dd. 04/05/2015;

Gelet op de principebeslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 21/05/2015 en de gemeenteraad van 06/07/2015 om de nieuwe straat de naam "Vijfbunderstraat" toe te kennen;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002;

Gelet op het gemeentedecreet van 22 december 2006;

Gelet op de decretale procedure waarbij deze nieuwe straatnaam een gunstig advies heeft gekregen van de cultuurraad dd. 25/08/2015 en gelijktijdig 30 dagen openbaar aangepakt is zonder dat dit een schriftelijk bezwaar opleverde.

BESLUIT: 22 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Jan Peumans, Ivo Thys, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de door het schepencollege gemaakte keuze voor "Vijfbunderstraat" als nieuwe straatnaam voor de nieuwe straat gelegen tussen de Verbindingsweg en de Vijfkruisenstraat te Val-Meer.

3. WIJZIGINGEN ARBEIDSREGLEMENT

Jan Peumans:

Waren er geen opmerkingen van de vakbonden over de bepalingen van de statutairen die anders zijn dan voor de contractuelen?

burgemeester Mark Vos:

De vakbonden waren volledig akkoord.

Gelet op de Wet van 18 december 2002 tot wijziging van de Wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, B.S. 14 januari 2003, houdende het verplicht invoeren van een arbeidsreglement in elk lokaal bestuur;

Gelet op de goedkeuring van het schepencollege dd. 07/10/2010 en de gemeenteraad dd. 13/12/2010 betreffende de invoering en de inhoud van het arbeidsreglement;

Gelet op het vernieuwde ontwerp van arbeidsreglement voor de gemeente Riemst, zoals goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 24 september 2015;

Gelet op het overleg van het Bijzonder Onderhandelings- en Hoog Overleg comité dd. 08 september 2015;

Gelet op het gemeentedecreet.

BESLUIT: 22 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Jan Peumans, Ivo Thys, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

artikel 1:

Het ontwerp van arbeidsreglement zoals voorgelegd door het college van burgemeester en schepenen goed te keuren met onmiddellijke ingang.

artikel 2:

Het arbeidsreglement dd. 13/12/2010 wordt opgeheven.

artikel 3:

Een afschrift van dit besluit wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de toezichthoudende overheden.

Dienst Financiën - Dienst Aankoop

4. **GOEDKEURING VAN DE LASTVOORWAARDEN, DE RAMING EN GUNNINGSWIJZE IVM. HET AANSTELLEN VAN EEN DESKUNDIGE VOOR HET VERLENEN VAN OVERWEGEND JURIDISCHE, MAAR OOK FINANCIËLE, TECHNISCHE EN STEDENBOUWKUNDIGE DIENSTEN VOOR HET UITWERKEN VAN EEN PUBLIEK-PRIVATE SAMENWERKING VAN HET PROJECT "CENTRUMONTWIKKELING TE RIEMST, 2016 - 2017" MET EEN MARKTBEVRAGING WAARUIT DE HAALBAARHEID KAN WORDEN ONDERZOCHT**

Steven Coenegrachts:

Ik ben het niet eens met het uitgangspunt van een centrum ontwikkeling. Riemst heeft meerdere dorpen waar voorzieningen voor iedereen moeten aangelegd worden. Alle dorpen moeten versterkt worden. De open VLD-fractie stemt tegen.

schepen Katja Onclin:

De kerkdorpen leefbaar houden is ook het uitgangspunt van dit bestuur. Dit is een aanvullend verhaal, deze kans mogen we niet laten schieten. De kosten voor een nieuw administratief centrum worden zoveel mogelijk gedrukt door bv. te gelde maken van bestaande gebouwen.

burgemeester Mark Vos:

We zien nu dat heel wat oudere inwoners kleiner willen wonen en daarvoor naar de omliggende steden/gemeenten verhuizen om daar in een kleiner appartement te gaan wonen, en dichtbij een aantal winkels en diensten... Dit aanbod is er momenteel niet voldoende in onze gemeente, slecht 2% van de woongelegenheden zijn appartementen. Met de ontwikkeling van het woongebied in Riemst-centrum willen we een aanbod geven om aan deze vraag te kunnen voldoen. Kleinere woongelegenheden, dichtbij winkels, diensten en horeca, en op wandelafstand van het knooppunt openbaar vervoer.

Steven Coenegrachts:

De gemeente zou meer moeten investeren in woningen voor oudere bewoners in de kerkdorpen.
burgemeester Mark Vos:

Dat moet gelijklopend, we gaan ook blijven investeren in de verschillende kerkdorpen, want dat is één van onze beleidsdoelstellingen: de inwoners moeten zo lang mogelijk in hun eigen woning kunnen blijven wonen.

Ivo Thys:

Uw onderzoek is gebaseerd op oude inzichten. De dorpen moeten versterkt worden, Riemst heeft geen centrumfunctie nodig. Ik stem tegen dit voorstel.

schepen Katja Onclin:

Het gewestplan is juridisch bindend.

burgemeester Mark Vos:

Die inzichten zijn in het structuurplan Riemst vastgelegd, dat heeft u destijds mee goedgekeurd, het RSP voorziet dat Riemst een hoofddorp is. Maar nogmaals, we blijven ook investeren in de verschillende dorpen; Dat is voor ons heel belangrijk en blijven we ook altijd doen.

Dirk Jacobs:

Onze fractie stemt tegen. Is er een studie gemaakt over hoeveel onbebouwde en beschikbare kavels er zijn, hoeveel leegstand er is in Riemst?

schepen Katja Onclin:

Die cijfers zijn voorhanden, we zullen ze u bezorgen.

Jan Peumans:

1.Waarom opteert u voor een PPS?

2.In onze gemeente zijn detailzaken geen lang leven beschoren.

3.Wat als privaat ontwikkelaar het gebied gaat ontwikkelen?

4.Waarom is er nood aan een nieuw gemeentehuis?

5.Waarom worden alle 10 dorpen niet op een gelijke manier behandeld?

schepen Katja Onclin:

1.Het onderzoek zal uitwijzen welke formule de beste is.

2.In sommige dorpen floreert de detailhandel wel. Het kan ook een kleine supermarkt zijn die zich in Riemst centrum wil vestigen.

3.De gemeente heeft reeds zelf een aantal gronden aangekocht.

4.Een NAC is niet het voornaamste doel van de ontwikkeling, maar het zal mee onderzocht worden.

5.Door dit te onderzoeken doen we Riemst recht aan. We blijven de ontwikkelingen in de dorpen maximaal ondersteunen. We volgen een 2-sporen beleid.

burgemeester Mark Vos:

Het is een combinatie van publieke en private partners die samen tot ontwikkeling overgaan. Dit is niet te vergelijken met de formule die gehanteerd is voor bv de school van Herderen.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 2, 1d (de raming van deze dienstenopdracht is beneden de Europese drempel, art. 105§2 KB plaatsing);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet dat in het kader van het project “PPS Centrumontwikkeling Riemst” een ontwerper aangesteld moet worden voor het verlenen van overwegend juridische, maar ook financiële, technische en stedenbouwkundige begeleiding bij het opzetten van één of meerdere samenwerkingsverbanden inzake de haalbaarheid en realisatie van een gemengd strategisch nieuwbouwproject met mogelijks publieke (AC, OCMW, infrastructuur, openbare parking, ...) en private (wonen, handel, diensten) bestemmingen alsook gemengde bestemmingen; waarbij rekening dient gehouden te worden met de wetgeving overheidsopdrachten, het onteigeningsrecht, de vastgoedfinanciering, en het algemeen privaatrechtelijk vastgoedrecht.

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Juridische, financiële, technische en stedenbouwkundige ondersteuning: PPS Centrumontwikkeling Riemst” een bestek met kenmerk CS/869/2015 werd opgesteld door de Aankoopdienst;

Overwegende dat de jaarlijkse uitgave voor de opdracht wordt geraamd op € 40.000,00 excl. btw of € 48.400,00 incl. 21 % btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht – over de maximale duur van 24 maanden - wordt geraamd op € 80.000,00 excl. btw of € 96.800,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015 en 2016, op budgetcode GEM/21400000/0610 (actie 1419/001/001/002/001), en in een volgende budgetwijziging moet doorgeschoven worden naar de jaren 2016 en 2017;

Gelet dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst

9 stemmen tegen: Jan Peumans, Ivo Thys, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

artikel 1:

Er zal een overheidsopdracht voor diensten gegund worden met name voor het aanstellen van een ontwerper voor het verlenen van overwegend juridische maar ook financiële, technische en stedenbouwkundige ondersteuning en begeleiding in het project “PPS Centrumontwikkeling Riemst, 2016 – 2017,” bij toepassing van artikel 26, § 2, 1^o d van de wet op de overheidsopdrachten van 15 juni 2006 omwille van het niet-overschrijden van de limiet van € 207.000 excl. btw.

artikel 2:

De opdracht zal worden gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure met bekendmaking na een oproep tot kandidaatstelling op nationaal niveau in het Bulletin der Aanbestedingen, de Bouwkroniek en de Confederatie bouw.

artikel 3:

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met kenmerk CS/869/2015 en de raming voor de opdracht “Juridische, financiële, technische en stedenbouwkundige ondersteuning in het project: “PPS Centrumontwikkeling Riemst, 2016 - 2017”, opgesteld door de Aankoopdienst.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

De raming op jaarbasis bedraagt € 40.000,00 excl. btw of € 48.400,00 incl. 21% btw.

De raming over de maximale duur van de opdracht of 24 maanden bedraagt € 80.000,00 excl. btw of € 96.800,00 incl. 21 % btw.

artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is momenteel voorzien in het investeringsbudget van 2015 en 2016, op budgetcode GEM/21400000/0610 (actie 1419/001/001/002/001) – plannen en studies Riemst 2, gebied achter het gemeentehuis, maar wordt in een volgende budgetwijziging doorgeschoven naar de budgetjaren 2016 en 2017.

De financiering gebeurt met eigen middelen.

5. ADVISEREN REKENING DIENSTJAAR 2014 KERKBESTUUR MILLEN

Steven Coenegrachts:

1. Wij wensen ons te onthouden voor alle agendapunten (van 5 t.e.m. 15) betreffende de kerkbesturen en dit vanwege het zwak kerkenplan dat is voorgelegd.

2. Schatbewaarders van kerkbesturen worden vergoed. Alle kerkbesturen maken verlies en toch betaalt men de bestuurders een vergoeding?. Worden in andere verenigingen bestuurders ook vergoed? Ik vind dat er nog besparingen mogelijk zijn in de exploitatie.

burgemeester Mark Vos:

Wij onderzoeken de exploitatie-uitgaven steeds grondig. De kerkbesturen hebben opdracht gekregen om 10 % te besparen in de exploitatiekosten in de afgelopen jaren. De schatbewaarders krijgen sinds mensenheugenis een zeer beperkte vergoeding.

Jo Ruyters:

De gemeente moet nog meer op de exploitatiekosten wegen.

burgemeester Mark Vos:

Zoals reeds gezegd, wij onderzoeken de exploitatie-uitgaven steeds grondig.

Ivo Thys:

Het kerkenplan van Riemst voorziet om alle kerken open te houden. Waarom zijn het aantal kerken niet verminderd? Ik stem tegen tot er een goed kerkenplan wordt voorgelegd;

burgemeester Mark Vos:

Zoals u weet is het kerkenplan goedgekeurd zonder sluiting van kerken. Omdat we als bestuur ervan overtuigd zijn dat er momenteel geen draagvlak is om kerken te sluiten en bijkomend zijn er momenteel ook geen andere bestemmingen mogelijk in onze kerken. Hierdoor kunnen we ook niet besparen op de kosten aan de gemeenschap; Want de kerken zijn meestal beschermd en moeten toch onderhouden blijven en die kost komt dan volledig naar het gemeentebestuur. Bijkomend zal een nieuwe bestemming. Bovendien is er momenteel geen behoefte aan bijkomende infrastructuur, elk dorp heeft nu reeds zijn parochiezaal en één of meerdere muziekzalen of jeugdlokaal Dit zou dus enkel een bijkomende last zijn en daarom hebben we geopteerd om geen kerken te sluiten maar wel nevengebruik te stimuleren.

Jan Peumans:

Vrijwilligers laten de kerkbesturen draaien en de gemeente moet de tekorten bijleggen. Dit is decretaal zo voorzien. In andere gemeenten gaat de gemeente het debat met de kerkbesturen aan. Wat is het plan van aanpak in Riemst?

burgemeester Mark Vos:

Zoals al aangehaald door uw collega en zoals u weet is het kerkenplan goedgekeurd zonder sluiting van kerken. Maar moest er zich een opportuniteit voordoen gaan we zeker met de mogelijke kandidaat koper overleggen om een andere bestemming aan de kerk te geven.

En u verwijst naar Hoeselt, ik ben benieuwd hoeveel herbestemmingen er zullen zijn binnen een paar jaar....

Dirk Jacobs:

Onze fractie wenst zich te onthouden omdat het kerkenplan niet voldoende diepgang heeft.

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Millen;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst

8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 13.174,59 EUR.

Het overschot investeringen: 22.436,02 EUR, nog gedeeltelijk een overschot van de verkoop van de pastorie ter financiering voor het sanitair in de kerk.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

6. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR HERDEREN

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Herderen;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst

8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 21.800,27 EUR.

Het overschot investeringen: 2.000,52 EUR, nog gedeeltelijk een overschot van de verkoop van de pastorie ter financiering voor het sanitair in de kerk.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

7. ADVISEREN REKENING DIENSTJAAR 2014 KERKBESTUUR GENOELSELDEN

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Genoelselderen;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst

8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 4.125,43 EUR negatief.

Het overschot investeringen: 32.163,05 EUR, nog gedeeltelijk een overschot van de verkoop van de pastorie ter financiering voor het sanitair in de kerk.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

8. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR MEMBRUGGEN

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Membruggen;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst

8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 9.692,13 EUR, negatief.

Het overschot investeringen: 27.413,79 EUR,

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

9. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR KANNE

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Kanne;

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst
8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters
1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.
Het overschot in de exploitatie bedraagt 32,13 EUR.
Het overschot investeringen: 0 EUR.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

10. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR RIEMST

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Riemst;
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;
Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst
8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters
1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.
Het overschot in de exploitatie bedraagt 14.429,93 EUR.
Het overschot investeringen: 886,07 EUR.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

11. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR VAL-MEER

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Val-Meer;
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;
Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst
8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters
1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 18.984,49 EUR.

Het overschot investeringen: 0 EUR, nog gedeeltelijk een overschot van de verkoop van de pastorie ter financiering voor het sanitair in de kerk.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

12. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR VLIJTINGEN

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Vlijtingen;
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;
Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst
8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters
1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 23.532,44 EUR.

Het overschot investeringen: 11.473,50 EUR negatief.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

13. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR VROENHOVEN

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Vroenhoven;
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;
Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst
8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters
1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 4.354,63 EUR.

Het overschot investeringen: 8.500,36 EUR.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

Dienst Financiën - Dienst Kerkfabrieken

14. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR ZICHEN-BOLDER

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Zichen-Bolder;
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;
Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst
8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters
1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 20.329,29 EUR.

Het overschot investeringen: 10.441,79 EUR.

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

15. ADVISEREN REKENING 2014 KERKBESTUUR ZUSSEN

Gelet op de jaarrekening van het boekjaar 2014 van het kerkbestuur Zussen;
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkbesturen;
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen;
Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT: 14 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens en Joël L'Hoëst
8 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters
1 stem tegen: Ivo Thys

artikel 1:

De rekening is correct opgemaakt volgens de richtlijnen van de nieuwe boekhouding. Het totaal van de staat van vermogen en de kastoestand klopt.

artikel 2:

De rekening wordt gunstig geadviseerd.

Het overschot in de exploitatie bedraagt 2.048,95 EUR.

Het overschot investeringen: 0 EUR

artikel 3:

Dit besluit over te maken aan het kerkbestuur, de hogere overheid en het CKB

16. MACHTIGING OM EEN PERCEEL GELEGEN TE RIEMST, REECKERVELT, AMBACHTELIJKE ZONE "OP HET REECK" TE VERKOPEN, EN OM DE ACTIVITEIT TE WIJZIGEN

Gelet op het ministeriële besluit van 10 oktober 1990, nr. D7148/18 houdende de goedkeuring van het B.P.A ambachtelijke zone "Op het Reeck";

Gelet op het BPA "Op 't Reeck" herziening en uitbreiding van 21/02/2005;

Gelet op onze raadsbeslissing van 1 september 1992, goedgekeurd 15.10.1992 met kenmerk 022.01.10/7193/RR, dossiernummer 506.121/730.66.02 inhoudende de voorwaarden tot verkoop van gronden voor voornoemde ambachtelijke zone;

Gezien de BVBA "Bouwbedrijf Plessers" met zetel te 3770 Riemst, Reeckervelt 15, eigenaar van de gronden en gebouwen gelegen te Riemst 1e afdeling sectie A nummer 1686R, groot 24a88ca, haar eigendom wenst te verkopen;

Gezien de heer Cretu Sandel, ondernemingsnummer BE 0884.233.390 samen met de BVBA "Sanrobe" ondernemingsnummer BE 0862.009.009, samen gevestigd Kiezelweg 142 bus 3 te 3620 Lanaken de eigendom wil aankopen in een verhouding respectievelijk 30% en 70%;

Gezien de bestaande activiteit, bouwbedrijf, wordt gewijzigd naar activiteiten in de bouwsector meer specifiek infrastructuurwerken, wegenwerken, trekken van kabels en leidingen ...;

Gezien om het bedrijf verder uit te bouwen er nood is aan een degelijke infrastructuur zodat zij zich beter kunnen organiseren, beter de materialen kunnen onderhouden en veilig stallen;

Gezien op termijn het bedrijf 2 à 3 medewerkers wil aanwerven;

Gelet op de beslissingen van het schepencollege van 14 december 1996 betreffende de verkoop van een perceel grond gelegen te Riemst 1e afdeling sectie A met een oppervlakte van 24a88ca aan de BVBA "Bouwbedrijf Plessers";

Gelet op artikel 13 en artikel 6 van de verkoopovereenkomst;

Gezien de intentie van bovenvermelde eigenaars om de gronden te verkopen, en om een wijziging aan te vragen van hun activiteiten;
Gelet op de artikelen 92 en 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gehoord het verslag;

BESLUIT: 23 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Jan Peumans, Ivo Thys, Gerard Stratermans, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

artikel 1:

Aan de BVBA "Bouwbedrijf Plessers" met zetel te 3770 Riemst, Reeckervelt 15, wordt machtiging gegeven om een perceel grond groot 24a88 gelegen te Riemst 1e afdeling sectie A nr. 1686R te verkopen.

artikel 2:

De gemeenteraad gaat akkoord met de wijziging van de activiteit die conform zijn aan de voorwaarden en voorschriften van het BPA "Op 't Reeck" herziening en uitbreiding van 21/02/2005, zoals bepaald in artikel 13 van de oorspronkelijke verkoopakte verleden door notaris Lucien Barthels te Kanne.

artikel 3:

Onderhavige beslissing over te maken aan de notaris die instaat voor het verlijden van de akte.

ROW - Dienst Patrimonium

17. STATUTENWIJZIGING INTER-AQUA: AANKONDIGING

Jan Peumans:

Waarom heeft men een ruling aangevraagd?

schepen Bert Cilissen:

Om de vennootschapsbelasting te vermijden.

Gelet op het gemeentedecreet inzonderheid artikel 43;

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en meer bepaald op artikel 39, gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013;

Gelet op de omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat de artikelen 44 en 59 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking krachtens artikel 79, § 2, derde lid van het decreet onmiddellijk van toepassing zijn verklaard;

Gelet op het schrijven van de heer Van Walle, Commissaris van de Vlaamse regering bij de intercommunales, van 8 maart 2002 aan de colleges van burgemeester en schepenen met betrekking tot de toepassing van artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Inter-Aqua;

Gelet op de aankondiging van statutenwijziging, ter kennis gebracht van de gemeente bij aangetekende brief van 9 september 2015 waarin het voorstel tot wijziging van de statuten werd gevoegd samen met een nota waarin deze statutenwijziging wordt verantwoord;

Omtrent de toepasselijkheid van de vennootschapsbelasting op intergemeentelijke samenwerkingsverbanden van het boekjaar 2015 werd specifiek voor de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden actief op het vlak van riolering, een ruling aangevraagd bij de rulingscommissie.

Dit om te bekomen dat Inter Aqua voor het boekjaar 2015 nog steeds onder de rechtspersonenbelasting ressorteert in plaats van onder de vennootschapsbelasting. Volgens de rulingscommissie moeten dan de statuten bepalen dat er geen enkele winstuitkering aan de deelnemers mogelijk is.

Met ingang van het boekjaar 2014 werd al beslist om de resultaten van het boekjaar niet uit te keren aan de deelnemers maar deze op te nemen in een Rioleringsfonds dat door de deelnemers kan worden aangewend om investeringen inzake riolering op hun grondgebied te financieren ten belopen van hun aandeel in dit fonds.

De stap naar het formuleren van de statutaire onmogelijkheid om winst uit te keren is derhalve niet groot aangezien de facto alleen nog op het AR-kapitaal een vergoeding van 7,5% wordt toegekend en dit vertegenwoordigd een eerder te verwaarlozen bedrag in de bestemming van het resultaat. Over het boekjaar 2015 werd deze vergoeding op het AR-kapitaal al niet meer uitgekeerd.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om goedkeuring van de statutenwijziging te weigeren;

BESLUIT: 19 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Jan Peumans, Gerard Stratermans, Davy Renkens, Anita Beusen, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs en Jo Ruyters

1 stem tegen: Ivo Thys

3 onthoudingen: Ludwig Stevens, Steven Coenegrachts en Jan Noelmans

artikel 1:

Op basis van de bekomen documenten en toelichtingnota wordt de statutenwijziging van Inter-Aqua die aan de buitengewone algemene vergadering van 15 december ter goedkeuring zal worden voorgelegd goedgekeurd.

Omtrent de toepasselijkheid van de vennootschapsbelasting op intergemeentelijke samenwerkingsverbanden van het boekjaar 2015 werd specifiek voor de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden actief op het vlak van riolering, een ruling aangevraagd bij de rulingscommissie.

Dit om te bekomen dat Inter Aqua voor het boekjaar 2015 nog steeds onder de rechtspersonenbelasting ressorteert in plaats van onder de vennootschapsbelasting. Volgens de rulingscommissie moeten dan de statuten bepalen dat er geen enkele winstuitkering aan de deelnemers mogelijk is.

Met ingang van het boekjaar 2014 werd al beslist om de resultaten van het boekjaar niet uit te keren aan de deelnemers maar deze op te nemen in een Rioleringsfonds dat door de deelnemers kan worden aangewend om investeringen inzake riolering op hun grondgebied te financieren ten belope van hun aandeel in dit fonds.

De stap naar het formuleren van de statutaire onmogelijkheid om winst uit te keren is derhalve niet groot aangezien de facto alleen nog op het AR-kapitaal een vergoeding van 7,5% wordt toegekend en dit vertegenwoordigd een eerder te verwaarlozen bedrag in de bestemming van het resultaat. Over het boekjaar 2015 werd deze vergoeding op het AR-kapitaal al niet meer uitgekeerd.

artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van onderhavige beslissing en onder meer afschrift van deze beslissing onverwijld te bezorgen aan de intercommunale Inter-Aqua, Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt.

ROW - Dienst Patrimonium

18. DEFINITIEF BESLUIT GOEDKEURING GEBRUIKSVERGOEDING VOOR HET UITVOEREN VAN WATERBEHEERSINGSWERKEN

Gelet op de Code van Goede Praktijk voor het opmaken van een gemeentelijk Erosiebestrijdingplan (Afdeling Land, 2001), onderschreven door het schepencollege in vergadering van 13 juni 2002; Overwegende de wateroverlast- en modderoverlast problematiek in de gemeente zoals meest recent vastgesteld tijdens de noodweerperiodes juli 1999, juli 2001 en in de loop van 2008, en de belangrijke maatschappelijke hinder en economische schade die ze veroorzaakten; Overwegende de erosieproblematiek en wateroverlastproblematiek zoals gemodelleerd en weergegeven in het ontwerp van buitengebiedstudie voor de gemeente Riemst opgemaakt in het kader van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan door Aeolus bvba; Overwegende de nefaste gevolgen van erosie voor een duurzame landbouw op langere termijn; Gezien de goedkeuring van het erosiebestrijdingplan in vergadering van 13 juni 2005;

Gezien in het kader van het erosiebestrijdingsdossier Millen, er werken werden uitgevoerd voor waterbeheersing;
Gezien het wachtbekken gelegen langs de Sluizerweg dat dienst doet om het regenwater van de autostrade te bergen moet worden aangepast om de nodige berging te realiseren om de waterstroom naar de lager gelegen gebieden beter te dimensioneren;
Gezien om de berging te verhogen het nodig is om de achterliggende akker, gelegen te Riemst 8e afdeling Millen sectie D nummer 545A te verhogen zodat de talud rondom het wachtbekken kan verhogen en alzo ook het bergend vermogen zal toenemen;
Gezien de werken worden uitgevoerd door het Agentschap Wegen en Verkeer en er is afgesproken dat ons bestuur de vergoeding met de betrokken landbouwer, om het niet kunnen gebruiken van zijn perceel, zou regelen;
Gezien het een oppervlakte van 2800m² betreft die tijdelijk in gebruik genomen werd;
Gezien door de grond op te hogen we een extra bufferhoogte van 75cm creëren hetgeen 1200m³ water betekent;
Gezien door AWV een put wordt geplaatst die de overloop regelt en die de afvoer dimensioneert;
Gezien als vergoeding voor het gebruik nemen van de grond wordt voorgesteld om het goedgekeurd bedrag bij beheersovereenkomsten voor erosie te gebruiken, € 0,156/m²;
Gezien de totale vergoeding dan € 436,8 bedraagt te financieren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget 2015 onder registratiesleutel 1419/005/001/001/001 BC 0310 algemene rekening 64902500.
Gelet op het akkoord van de eigenaars tot in gebruik geven van de percelen aan het gemeentebestuur;
Gelet op het gemeentedecreet inzonderheid artikel 42;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;
Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten;
Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en de gemeenten;

BESLUIT: 23 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Jan Peumans, Ivo Thys, Gerard Stratermans, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

artikel 1:

De gemeente zal een deel van navermelde goederen, landbouwgronden, gelegen te Riemst 8e afdeling Millen sectie D, nummer 545A groot volgens meting 2800m², in gebruik nemen tegen € 0,156/m², totaal € 436,8 en volgens de voorwaarden opgesomd in de huurovereenkomst grond.

artikel 2:

Het gebruik kan gefinancierd worden met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget 2015 onder registratiesleutel 1419/005/001/001/001 BC 0310 algemene rekening 64902500.

artikel 3:

De gemeente zal de in artikel 1 vermelde goederen tijdelijk gebruiken om reden van openbaar nut, meer in het bijzonder voor de erosiebestrijding en het voorkomen van wateroverlast langs de Sluizerweg.

artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing samen met de nodige bewijsstukken over te maken aan de rekendienst voor de betaling van de huurvergoeding.

ROW - Dienst Patrimonium

19. PRINCIPE BESLISSING AANKOOP "BIDULE" MAASTRICHTERSTEENWEG RIEMST

Steven Coenegrachts:

We stemmen tegen, het schattingsverslag is 1 jaar oud, zou u niet beter een opnieuw laten schatten. burgemeester Mark Vos:

Het is gemaakt door een officiële schatter en een nieuwe schatting kan alle richtingen uitgaan, dit risico willen we momenteel niet nemen omdat de aankoop van dit pand een belangrijke strategische opportuniteit is. Is het niet voor de ontwikkeling van Riemst-centrum dan is het voor de mogelijke

uitbreiding van het huidige gemeentehuis. Dit pand langs ons eigen gemeentehuis niet aankopen zou geen daad van goed bestuur zijn en daarom blijven we bij ons standpunt.

Gezien zijn strategische ligging is het wenselijk het pand gelegen Maastrichtersteenweg 2 aan te kopen;

Gezien de eigenaars van het pand gelegen Maastrichtersteenweg 2, hun eigendom wensen te verkopen tegen schattingverslag te vermeerderen met wederbeleggingvergoeding;

Gezien de schatting, daterend van 15 juli 2014, opgemaakt door de ontvanger van de registratie:

- waarde gebouw en gronden € 325.000,00 te vermeerderen met 13.5% wederbeleggingvergoeding, € 43.875,00 = € 368.875,00;
- waarde handelsuitbating: € 9.500,00;
- waarde inboedel café: € 5.000,00

Gezien de totale aankoopwaarde van het goed gelegen te Riemst 1e afdeling sectie A nummer 309/02B dan € 383.375,00 bedraagt;

Gezien de de nodige kredieten kunnen voorzien worden in het budget 2015 bij wijziging indien de raad principieel akkoord gaat met de aankoop;

Gezien de ontwerpakte voor definitieve goedkeuring moet voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Gelet op de nieuwe gemeentewet inzonderheid artikel 117, eerste lid;

Gehoord het verslag;

Na bespreking;

BESLUIT: 19 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Jan Peumans, Ivo Thys, Davy Renkens, Anita Beusen, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs en Jo Ruyters
3 stemmen tegen: Ludwig Stevens, Steven Coenegrachts en Jan Noelmans

artikel 1:

De gemeente zal het onroerend goed gelegen te Riemst 1e afdeling sectie A nummer 309/02B, groot volgens kadaster, 692m² aankopen.

artikel 2:

Akkoord te gaan met de waardebepaling volgens het schattingverslag van de ontvanger van de registratie van 15 juli 2014;

- waarde gebouw en gronden € 325.000,00 te vermeerderen met 13.5% wederbeleggingvergoeding, € 43.875,00 = € 368.875,00;
- waarde handelsuitbating: € 9.500,00;
- waarde inboedel café: € 5.000,00

artikel 3:

De kredieten voor de aankoop worden voorzien bij wijziging.

artikel 4:

Bij overschrijving de bevoegde hypotheekbewaarder te ontslaan om welke redenen ook van ambtshalve inschrijving.

artikel 5:

Na akkoord met de huidige eigenaars wordt het schepencollege gemachtigd om een notaris aan te stellen om de akte te verlijden, en de definitieve beslissing tot aankoop wordt voorgelegd aan de gemeenteraad samen met de ontwerpakte voorafgaandelijk aan het verlijden van de akte.

artikel 6:

Burgemeester en gemeentesecretaris volmacht te geven tot het ondertekenen van de onderhandse akte van aankoop.

artikel 7:

Al de kosten voortvloeiende uit deze aankoop zijn ten laste van de gemeente Riemst.

20. GOEDKEURING STRATENTRACÉ AANVRAAG VERKAVELINGSVERGUNNING OP NAAM VAN GIJSEN PETER, BVBA GEOTEC STUDIEBUREAU, VOOR HET AANLEGGEN VAN NIEUWE WEGENIS EN VOOR HET VERKAVELLEN VAN VIJF PERCELEN TOT TIEN LOTEN VOOR OPEN BEBOUWING EN ZESTIEN LOTEN VOOR HALFOPEN BEBOUWING TE MILLEN, L. DE BOURBONSTRAAT 9 TOT 27 EN 12 TOT 42

Ivo Thys:

- 1.Externe adviezen zijn niet bindend en ik betreur dat. schepen Katja Onclin:
Ze werden wel in alle onafhankelijkheid opgemaakt.
- 2.Ik verdenk u ervan dat de adviezen van de binnendiensten werden gestuurd vanuit het college.
3. Riemst wordt in zijn kwaliteit aangetast, daarom stem ik tegen.

Anita Beusen:

Waarom staat deze verkaveling reeds op het nieuwe stratenplan van Riemst?
burgemeester Mark Vos:

Dit is verkeerd. We zullen nagaan wie dit heeft doorgegeven aan de firma. Dit wordt onderzocht om zulke problemen in de toekomst te verlijden.

Jan Peumans:

Ik wens mij te onthouden. Er is in het verleden lang gezocht naar een oplossing. Er zou andere ontsluiting komen.

schepen Katja Onclin:

Er is gekozen voor de minst slechte oplossing en na vele onderhandelingen.

Ivo Thys:

Er was een alternatief mogelijk om via de Elderenweg te ontsluiten.

Overwegende dat door Gijsen Peter van de bvba Geotec Studiebureau, met adres Riemsterweg 117 te 3740 Martenslinde-Bilzen, op 12 augustus 2015 een aanvraag verkavelingsvergunning werd ingediend voor de percelen te Riemst, 8'ste afdeling Millen, L. de Bourbonstraat 9 tot 27 en 12 tot 42, sectie B, nrs.1034K, 1034M/deel, 1034N, 1042A en 1043N/deel;

Overwegende dat de aanvraag verkavelingsvergunning het aanleggen betreft van nieuwe wegenis en het verkavelen van vijf percelen tot 10 loten voor open bebouwing en 16 loten voor halfopen bebouwing;

Overwegende dat het ontvankelijkheids- en volledigheidsbewijs werd afgeleverd op datum van 12 augustus 2015;

Overwegende dat deze aanvraag verkavelingsvergunning werd onderworpen aan een wettelijk voorgeschreven openbaar onderzoek van 14 augustus 2015 tot en met 12 september 2015;

Overwegende dat er twee bezwaarschriften werden ingediend door :

- Tack-Voets, wonende Oude Steenstraat 48 te 3770 Millen-Riemst,
- Daerden Felix en Vossen Myriam, wonende Peperstraat 35A et 3770 Millen-Riemst;

Overwegende dat door Vossen Eric, wonende Oude Steenstraat 43 te 3770 Millen-Riemst, een petitieijst met 33 handtekeningen werd ingediend;

Overwegende dienaangaande het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek dd.2015-09-14;

Overwegende het voorwaardelijk gunstige advies van het Provinciebestuur van Limburg, Directie Ruimte, Dienst Water en Domeinen, te Hasselt van 9 september 2015 met kenmerk 124.02.10/S2015N043634 en met dossier 2015N004884 - 2015 - 257;

Overwegende het voorwaardelijk gunstige advies van de cvba Infrax te Hasselt van 1 september 2015 met kenmerk RIO/RI/VK65/KV/jr;

Overwegende het voorwaardelijk gunstige advies van de Brandweerzone Oost-Limburg te Genk van 31 augustus 2015 met kenmerk 005874.15.05;

Overwegende het gunstige advies van de gemeentelijke dienst Mobiliteit Riemst van 11 september 2015;

Overwegende het voorwaardelijk gunstige advies van de gemeentelijke dienst Milieu Riemst van 7 september 2015;

Overwegende het voorwaardelijk gunstige advies van de Vlaamse Overheid, Onroerend Erfgoed Limburg, te Hasselt van 31 augustus 2015 met kenmerk 4.002/73066/99.124;

Overwegende het voorwaardelijk gunstige advies van het Agentschap voor Natuur en Bos te Hasselt van 27 augustus 2015 met kenmerk BL-RO/15-04681 is voorwaardelijk gunstig;

Overwegende het advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van 25 september 2015 met volgende voorwaarden:

- de voorwaarden uit het advies van het Provinciebestuur van Limburg, Directie Ruimte, Dienst Water en Domeinen, moeten gevolgd worden,
- de voorwaarden uit het advies van de Brandweerzone Oost-Limburg moeten gevolgd worden,
- de voorwaarden uit het advies van de gemeentelijke dienst Milieu Riemst moeten gevolgd worden,
- de voorwaarden uit het advies van de Vlaamse Overheid, Onroerend Erfgoed Limburg, moeten gevolgd worden,
- de voorwaarden uit het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos moeten gevolgd worden;
- de voorwaarden uit het advies van de cvba Infrax moeten gevolgd worden,
- de verkavelaar dient te voldoen aan het verkavelingsreglement van de cvba Infrax.
- de af te breken constructies (paardenstal en gedeelte van de hoeve) moeten worden afgebroken alvorens de verkaveling ten uitvoer kan worden gebracht,
- de vrijgekomen gevels na gedeeltelijke afbraak van de hoeve Oude Steenstraat nr.26 moeten worden afgewerkt met een gevelsteen,
- indien bij de sloop asbesthoudende materialen worden verwijderd moet dit gebeuren volgens de geldende reglementering,
- het verkeer mag enkel ontsluiten via het verharde gedeelte van de Oude Steenstraat richting Peperstraat, er is geen doorgaand verkeer toegestaan op het onverharde gedeelte van de holle weg,
- vrijstaande bijgebouwen moeten op minimum 1,00 meter van de zone non aedificandi worden ingeplant,
- bij de stedenbouwkundige vergunningsaanvragen moet rekening gehouden worden met de op het verkavelingsplan aangegeven inritten tot de kavels,
- er kunnen geen bijkomende of bredere inritten worden toegestaan,
- de stedenbouwkundige voorschriften, door de ontwerper gevoegd bij de aanvraag, zijn van toepassing, met uitzondering van hogervernoemde opmerkingen,
- de loten 1b tot en met 7b (in functie van het onderhoud en behoud van de holle weg) en lot 27 (wegenis) moeten na de uitvoering en beëindiging van de werken kosteloos worden overgedragen aan het openbaar domein;

Overwegende dat op basis van artikel 41 van de Grondwet en artikel 2 van het Gemeentedecreet de gemeente bevoegd is om zaken van algemeen gemeentelijk belang te regelen;

Overwegende dat de 'zaak der wegen' zo een bevoegdheid van gemeentelijk belang is;

Overwegende dat omdat het aangaan van financiële engagementen een 'daad van beschikking' is, op basis van artikel 42, par.2, 12°, van het Gemeentedecreet de gemeenteraad en niet het schepencollege de beslissing over de 'zaak der wegen' moet nemen;

Overwegende dat de verkavelingsaanvraag een doodlopende plaatselijke verkeersweg voorziet die omsloten wordt via het verharde gedeelte van de Oude Steenstraat richting de Peperstraat;

Overwegende dat het wegdek is voorzien in asfalt en gedeeltelijk in grijze betonstraatstenen;

Overwegende dat ook de aanleg van riolering met de nodige inspectieputten, de nodige buffering alsook de vereiste aanplantingen deel uitmaken van de geplande werken;

Gelet dienaangaande op het wegenis-, riolerings- en inrichtingsontwerp opgesteld door de bvba Geotec Studiebureau te Martenslinde-Bilzen;

Gelet dienaangaande op het bestek der werken eveneens opgesteld door de bvba Geotec Studiebureau te Martenslinde-Bilzen;

BESLUIT: 17 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Steven Coenegrachts en Jan Noelmans

1 stem tegen: Ivo Thys

6 onthoudingen: Jan Peumans, Gerard Stratermans, Veerle Wouters, Anita Beusen, Dirk Jacobs en Jo Ruyters

artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag verkavelingsvergunning op naam van Gijsen Peter van de bvba Geotec Studiebureau voor het aanleggen van nieuwe wegenis met riolering en het verkavelen van vijf percelen tot 10 loten voor open bebouwing en 16 loten voor halfopen bebouwing te Riemst, 8'ste afdeling Millen, L. de Bourbonstraat 9 tot 27 en 12 tot 42, sectie B, nrs.1034K, 1034M/deel, 1034N, 1042A en 1043N/deel.

artikel 2:

De gemeenteraad neemt kennis van het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek dd.2015-09-14 waaruit blijkt dat:

- twee bezwaarschriften werden ingediend door :
 - Tack-Voets, wonende Oude Steenstraat 48 te 3770 Millen-Riemst,
 - Daerden Felix en Vossen Myriam, wonende Peperstraat 35A te 3770 Millen-Riemst,
- één petitie met 33 handtekeningen werd ingediend door Vossen Eric, wonende Oude Steenstraat 43 te 3770 Millen-Riemst.

artikel 3:

Het nieuwe stratentracé binnen de verkaveling wordt goedgekeurd evenals het ontwerp met bestek opgesteld door de bvba Geotec Studiebureau te Martenslinde-Bilzen.

artikel 4:

deze beslissing, samen met de volledige aanvraag verkavelingsvergunning, wordt voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen voor het al dan niet afleveren van de eventuele verkavelingsvergunning.

Welzijn & Vrije Tijd - Toerisme

21. GEMEENTELIJKE TARIEVEN TOERISME**Ivo Thys:**

Gelieve “de mensen van Membruggen in 1914” aan de lijst toe te voegen.

burgemeester Mark Vos:

Deze wordt verkocht door de dienst communicatie op basis van een andere tariefzetting.

Gelet op de gemeenteraadzitting van 14-04-2014 waarbij de lijst met gemeentelijke tarieven werd goedgekeurd;

Gelet op de regelmatige wijzingen in aan- een verkoopprijzen;

Gelet op de regelmatige uitbreiding aan producten;

Gelet op de goedkeuring van het CBS van 17-09-2015;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT: 24 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Jan Peumans, Ivo Thys, Gerard Stratermans, Veerle Wouters, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Dirk Jacobs, Steven Coenegrachts, Jan Noelmans en Jo Ruyters

artikel 1: de tarieven van brochures, boeken en publicaties worden als volgt vastgesteld:

Wandelen

Streek GR Haspengouw: 8 euro

Verborgen moois Millen: 1,5 euro

Kanne SPB: 1,50 euro

Sint-Pieter SPB: 1,50 euro

Eben-Emael SPB: 1,50 euro

Eijsden-Lanaye SPB: 1,50 euro

Roclenge-sur-Geer SPB: 1,50 euro

Hauts de Froidmont SPB: 1,50 euro

Box SPB: 9,90 euro

Vrijhern Landschapswandeling: 2,50 euro

Mettekoven Landschapswandeling: 2,50 euro

Heks Landschapswandeling: 2,50 euro

Zammelen Landschapswandeling: 2,50 euro
 Munsterbos Landschapswandeling: 2,50 euro
 Rullingen Landschapswandeling: 2,50 euro
 Alden Biesen Landschapswandeling: 2,50 euro
 Grootloon Landschapswandeling: 2,50 euro
 Schulensbroek Landschapswandeling: 2,50 euro
 Nieuwenhoven Landschapswandeling: 2,50 euro
 Box Landschapswandelingen: 15 euro
 Combi box en boek landschapswandelingen: 30 euro
 Trage Wegen Genoelselderen - Membruggen: 1 euro
 Voeren Wandelnetwerk: 8 euro
 Wandelen en fietsen langs landmarks: 1 euro
 Grote Routepaden: 7 euro
 Fietsen
 Fietsroutenetwerk Limburg: 9,50 euro
 Vlaanderen Fietsroute: 12 euro
 Lange Afstandsfietsroutes: 7,50 euro
 Mountainebikeroute: 10 euro
 Polsband: 2,40 euro
 Fietsbox themaroutes: 17,50 euro
 Themaroute Fruit: 3 euro
 Themaroute Rijke Verleden: 3 euro
 Themaroute Snoer van Maasdorpjes: 3 euro
 Themaroute Voerstreek: 3 euro
 Autoroutes
 Haspengouw: 6 euro
 Maas-Rijn: 7,50 euro
 Midden-Limburg: 4,50 euro
 Teutenroute: 7,50 euro
 Euregionale fiets- en autokaart Voeren: 9 euro
 Boeken
 Thans bonst het grof Geschut: 18 euro
 Sint-Severinuskapel: 5 euro
 Heilig Grafkapel: 5 euro
 Heilige Huisjes: 6 euro
 Tweelingdorp Val-Meer: 1,50 euro
 Mergelgrotten Onbekende Landschap: 4,50 euro
 Kanne, stripverhaal: 2 euro
 GOGRI Terug naar Lafelt: 5 euro
 GOGRI Genoelselderen: 5 euro
 Albertkanaal Kanne: 5 euro
 Fort Eben-Emael: 8 euro
 Roosburg, 50 jaar later: 10 euro
 Landmarks: 5 euro
 Monografie Zichen-Zussen-Bolder: 10 euro
 Pater Bruno Vanweert: 10 euro
 Tentoonstellingsbundel ZOLAD+: 10 euro
 Tweede Regiment Grenadiers: 4,50 euro
 Oorlogsleed 1940-1945 Val-Meer: 7 euro
 Achter Muren, Achter Water ZOLAD +: 6 euro
 Riemst Klinkt: 9,50 euro
 Kanne in de ban van WO I: 6 euro
 Religieus Erfgoed Haspengouw: 16,50 euro
 Pitjesberg: 15 euro
 Fotoboek brug Vroenhoven: 10 euro
 Onderzoeksgids Kasteelbewoners Riemst: 7 euro
 Zuidflank: 14,99 euro
 Doeboek Regionaal Landschap Haspengouw: 20 euro
 Ruiterrouthenetwerk Limburgse Kempen: 5 euro
 Ruiterrouthenetwerk Nationaal Park Hoge Kempen: 6 euro

Cadeaubon LEM: vrij bedrag

artikel 2: de tarieven van streekproducten worden als volgt vastgesteld:

Grottenbier
fles 33 cl: 1,50 euro
fles 75 cl: 3 euro
glas: 4 euro
Riemster dröpke
Kruikje: 14,50 euro
Glas: 1,50 euro
Verpakkingen
Rieten mand: 4,50 euro
Kartonnen mand: 3 euro
jutezak 1 fles: 2,50 euro
jutezak 2 flessen: 3,50 euro
jutezak 3 flessen: 4,50 euro
Producten wijnkasteel
Chardonnay Blauw: 13,50 euro
Chardonnay Goud: 26,5 euro
Pinot Noir: 29,5 euro
Zwarte Parel: 15,5 euro
Zilveren Parel: 22,5 euro
Rose Parel: 19 euro
Levenswater wit: 19 euro
Levenswater blauw: 27,50 euro
Levenswater goud: 29 euro
Glas: 3 euro
Producten jambrouwerij
Jam met alcohol: 3,90 euro
Jam zonder alcohol: 3,50 euro
seculaaskoekenmux: 8,95 euro
Vanillesuiker: 3,50 euro
Diverse streekproducten
Theelichtje mergel: 3,75 euro
Bloody Lawfeld: 8,15 euro
Caester Likeur Meidoorn: 15,50 euro
Caester Likeur Rozenbottel: 15,50 euro
Vredesvlam klein: 3,50 euro
Vredesvlam groot: 7,50 euro
Riemster honing: 5 euro

artikel 3: de kortingstarieven van streekproducten voor zelfstandige ondernemers worden als volgt vastgesteld:

Op onderstaande producten wordt 10% korting verrekend voor de zelfstandige ondernemers:

Riemster dröpke
Kruikje: 13,05 euro
Producten wijnkasteel
Chardonnay Blauw: 12,15 euro
Chardonnay Goud: 23,85 euro
Pinot Noir: 26,55 euro
Zwarte Parel: 13,95 euro
Zilveren Parel: 20,25 euro
Rose Parel: 17,10 euro
Levenswater wit: 17,10 euro
Levenswater blauw: 24,75 euro
Levenswater goud: 26,10 euro

artikel 3: de tarieven voor brochures en publicaties voor zelfstandige ondernemers worden als volgt vastgesteld:

Alle publicaties van Toerisme Limburg omvatten een korting van 45% voor de ondernemers, daar wij hiervoor als verdeler fungeren.

artikel 4: de tarieven voor brochures en publicaties voor zelfstandige ondernemers wordt als volgt samengesteld:

Alle publicaties van het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren omvatten een korting van 10% voor de ondernemers, daar wij hiervoor als verdeler fungeren.

artikel 5: portkosten

Onze dienst verstuurt regelmatig per post en op aanvraag brochures, boeken, kaarten ed.
Hier worden portkosten bij gerekend aan de hand van de tarieven van de post

artikel 6:

een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financiële dienst

artikel 7:

Dit besluit treedt in werking vanaf 13 oktober 2015 en vervangt het raadsbesluit van 14-04-2014

Interne zaken - Dienst Secretariaat

22. VRAGEN RAADSLEDEN

Jo Ruyters

1. In Vlijtingen wil de gemeente het gebied het Bandje ontwikkelen. Welke vergoeding krijgen de eigenaars en wat zijn de bouwvoorschriften?

Schepen Onclin:

Het is een woonuitbreidingsgebied en de vergoeding zal hierop gebaseerd worden.

Eerst zal er nog een haalbaarheidsstudie gebeuren.

Dirk Jacobs

1. Tegen 2017 moeten de gemeenten beslissen of en met wie ze willen fusioneren.

Burgemeester Mark Vos:

Het schepencollege heeft nog geen standpunt ingenomen. Persoonlijk ben ik tegen omdat wij als gemeente een zeer lage schuld per inwoner hebben.

2. Bestaat er een sneldienst op de technische dienst?

Burgemeester Mark Vos:

Deze dienst is nog niet opgericht.

3. In augustus heb ik reeds gemeld dat er een beschadiging is aan de verbindingsweg tussen de trekweg en de Muizenberg.

schepen Marina Pauly:

De dienst heeft me gemeld dat deze herstelling uitgevoerd zou zijn.

Burgemeester Mark Vos:

Wij zullen dit laten controleren.

4. Het skatepark op het Deken Gelaesplein is afgebroken. Er is een enquête gehouden: wat komt er in de plaats?

Schepen Cilissen:

De uitslag van de enquête is verwerkt, het dossier is klaar en gaat naar het schepencollege.

Veerle Wouters

1. Wordt er nog extra onderhoud uitgevoerd op de kerkhoven nav Allerheiligen?

Kan het kerkhof van Herderen door middel van een doek afgescheiden worden van de bouwwerken voor de school?

Burgemeester Mark Vos:

Alle kerkhoven worden nog extra onderhouden voor Allerheiligen.

We zullen bekijken wat er kan gedaan worden aan het probleem in Herderen.

2. Er rijden opvallend veel fietsers rond zonder licht, met donkere kledij.

Kan men vanuit de gemeente hier de aandacht op vestigen?

Schepen Kersten:

Er wordt gestimuleerd via het onderwijs om fluo hesjes + helmen te dragen. Ook via de 3770 wordt er de aandacht op gevestigd en er is samenwerking met de politie.

3. Wat is de stand van zaken van de ANPR camera's?

Burgemeester Mark Vos:

De palen zijn geplaatst, de camera's moeten nog geplaatst worden. Voor Riemst is dat aan de brug te Vroenhoven en aan de brug te Kanne.

De camera aan de rotonde te Genoelselderen wordt nog even uitgesteld om gelijktijdig uitgevoerd te worden met de aanleg van de nieuwe rotonde.

Gerard Stratermans

1. Wie zorgt voor de signalisatie op de ambachtelijke zone?

Burgemeester Mark Vos:

Wij willen dat als gemeente zelf doen om de uniformiteit te bewaren. Er wordt ook onderzocht of we hiervoor subsidies kunnen krijgen.

2. Hoeveel uren heeft de technische dienst gewerkt in Elst in de week van 28/09/2015 – 02/10/2015?

Burgemeester Mark Vos:

We zullen u dit bezorgen.

Jan Noelmans

1. Bepaalde handelaars staan niet in de handels- en beroepsgids.

Schepen Pauly:

De handelaars worden op 3 verschillende manieren opgeroepen of ze in de handelsgids opgenomen willen worden.

Wij zullen u de gegevens bezorgen.

2. Er is ongeveer een half jaar geleden gevraagd om veilige oversteekplaatsen te maken aan de brug te Vroenhoven.

Schepen Kersten:

Daar hebben we nog altijd geen antwoord op ontvangen.

3. Wat is de stand van zaken van het plaatsen van een camera op het kruispunt te Herderen?

Schepen Kersten:

We hebben nog altijd geen antwoord van de minister ontvangen. De gemeente zal zelf een initiatief nemen om borden met verlichting te plaatsen.

4. 4 à 5 maanden geleden werd de vraag gesteld inzake synthetisch DNA.

Burgemeester Mark Vos:

Binnenkort komt er een voorstel naar het schepencollege.

Steven Coenegrachts

1. Wordt er iets gedaan aan inbraakpreventie in onze politiezone en bestaan er reeds buurt informatienetwerken?

Burgemeester Vos:

Dit wordt onderzocht door de korpschef.

2. In Alken kan men rollen huisvuilzakken inwisselen tegen cadeaucheques als men gratis huisvuilzakken krijgt die men niet kan gebruiken.

Schepen Eycken:

Limburg.net is daarvan op de hoogte. Dit moet nog geëvalueerd worden.

3. De organisatie van de Eneco tour heeft dit jaar 4.000 euro verlies geleden ten opzichte van vorig jaar.

Schepen Bamps:

Er waren dit jaar 2 grote evenementen in Riemst namelijk Brug onder Vuur en de Eneco tour.

Daardoor kan het zijn dat we minder inkomsten van sponsors hebben ontvangen;

Burgemeester Mark Vos:

Het blijft een heel mooi evenement met veel uitstraling en belangstelling van binnen en buiten Riemst, dit geeft een enorme sportieve uitstraling aan onze gemeente voor weinig budget en dankzij de medewerking van vele actoren.

LudwigStevens

1. Het kerkhof van Val-Meer zou niet goed onderhouden zijn.

Burgemeester Vos:

Dit is nu opgelost.

2. Is het niet mogelijk dat de bussen van De Lijn terug rijden tot boven in Val-Meer?

Schepen Kersten:

Morgen op 13-10-2015 is er overleg met De Lijn deze vraag wordt zeker opnieuw mee opgenomen.

Ivo Thys

1. Het verkavelingsvoorstel "Het Bandje" in Vlijtingen is goed voor +- 35 nieuwe woningen. Wordt er ook rekening gehouden met de huidige toestand in Vlijtingen waarbij er nu +- 100 woningen te koop staan of leegstaan?

Schepen Onclin:

Vlijtingen wordt in zijn totaliteit bekeken.

2. Mijn voorstel om het fietsroutenetwerk in Herderen uit te breiden werd van tafel geveegd.

Schepen Kersten:

Dit voorstel komt van het fietsroutenetwerk zelf, zij vinden dat er geen gegronde reden is om het fietsroutenetwerk uit te breiden.

3. Ik stel geen vragen meer omdat ik steeds flutantwoorden krijg.

Burgemeester Mark Vos:

Het is niet omdat de antwoorden niet aan uw verwachtingen voldoen dat het daarom flutantwoorden zijn!

Interne zaken - Dienst Secretariaat

23. AANKOOP VAN DRIE KOMPOSTBAKKEN VAN GERECYCLEERDE PLASTIC TER VERKOOP IN ONDERDELEN.

BIJKOMEND DAGORDEPUNT INGEVOLGE ART 22 VAN HET GEMEENTEDECREET

Op verzoek van raadslid Ivo Thys worden volgend agendapunt aan de dagorde van de gemeenteraadszitting dd. 12/10/2015 toegevoegd.

Thuis composteren is de beste vorm van recyclage van snoei- en GFT-afval. De burger neemt deze taak op zich en bespaart de lokale en intercommunale overheden verdere last en kosten. Burgerzin en duurzaamheid gaan hierbij hand in hand.

Wie thuis composteert, kan dit doen met een compostvat dat al dan niet door de gemeente ter beschikking wordt gesteld mits het inleveren van de GFT-container.

Wie veel groenafval thuis wenst te composteren, doet dat hetzij in een composthoop, hetzij in één of meerdere compostbakken die hij/zij kan aankopen bij Limburg.net en afhalen op de technische dienst van de gemeente.

Deze bakken worden - verbazend alom - als pakket verkocht aan de prijs van 35€ en niet in onderdelen.

Indien men meerder (2 of meer) compostbakken aankoopt en geschakeld in één rij opstelt, heeft men door het uitsparen van tussenwanden een aantal tussenschotten en palen in overschot. Om dit te voorkomen en vanuit een duurzame recyclagegedacht, is het wenselijk dat deze bakken ook in onderdelen kunnen worden aangekocht door de burger.

Vermits overleg en aandringen bij Limburg.net geen enkel resultaat opleverde - wie kan dat geloven - stel ik voor dat het gemeentebestuur deze onderdelenverkoop organiseert.

schepen Mathieu Eycken:

De verkoop van de compostbakken verloopt sinds 15 september via Limburg.net.

Zoals vanmorgen besproken met Limburg.net kunnen zij geen losse onderdelen van compostbakken verkopen.

Om dit via de gemeente te doen zijn er o.a. volgende bezwaren:

1. Een compostbak bestaat uit 7 onderdelen die dan afzonderlijk moeten verkocht worden en waar afzonderlijk een prijs moet op gezet worden. Bepaalde onderdelen (vb de planken van de zijkanten) zullen minder verkocht worden waardoor de gemeente met een overschot blijft zitten.
2. Het is verwarrend voor de burger dat een volledige bak bij Limburg.net moet gekocht worden en een aanbouwbak bij de gemeente.
3. De kopers het aantal en de soort onderdelen juist moeten bepalen (er zijn verschillende maten van planken). Zo niet moeten er onderdelen geruild worden enz.
4. De baten niet opwegen ten opzichte van de kosten (uitsorteren, onderdelen nummeren enz)

TIP: Door de aankoop van een tweede bak kan je er, door aan de achterkant vb een palet tussen te zetten, 3 bakken van maken.

Het college stelt voor het voorstel van raaslid Ivo Thys niet goed te keuren.

BESLUIT: 6 stemmen voor: Jan Peumans, Ivo Thys, Veerle Wouters, Anita Beusen, Dirk Jacobs en Jo Ruyters

17 stemmen tegen: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Steven Coenegrachts en Jan Noelmans

artikel 1:

De gemeente Riemst koop een drietal kompostbakken bij Limburg.net en stelt deze te koop in onderdelen.

artikel 2:

Het schepencollege zal de prijs van de onderdelen bepalen in verhouding met hun gewicht ten opzichte van het geheel.

artikel 3:

In de volgende budgetwijziging of in het budget 2016 wordt een krediet voorzien van 150 € voor aankoop van kompostbakken.

Interne zaken - Dienst Secretariaat

24. GEMEENTELIJKE TUSSENKOMST RESTAURATIEPREMIE MONUMENTEN

BIJKOMEND DAGORDEPUNT INGEVOLGE ART 22 VAN HET GEMEENTEDECREET

Op verzoek van raadslid Ivo Thys worden volgend agendapunt aan de dagorde van de gemeenteraadszitting dd. 12/10/2015 toegevoegd.

Sedert 1 januari 2015 trad het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 in werking. Een en ander heeft gezorgd voor onrust, onkunde en veel vragen bij eigenaars van beschermde panden.

Tot nu toe moesten het lokale bestuur en het provinciebestuur bij restauratiewerken (= nu de bijzondere procedure) elk voor 7,5% tussenkomen bij een monument in privé-eigendom, terwijl Vlaanderen tussenkwam voor 25%. Dit is gewijzigd door het bovenvermeld decreet. Nu betaald Vlaanderen alleen de 40% restauratie- of onderhoudspremie.

In Riemst bestaat een reglement van 10% toelage bovenop de 40% van Vlaanderen in geval van een onderhoudspremie (= nu standaardprocedure). Deze gemeentelijke premie wordt ook verleend voor panden vermeld in de inventaris van waardevol erfgoed.

Riemst als onroerenderfgoedgemeente met een beschermd plattelandspatrimonium om fier op te zijn, zal een extra inspanning doen om dit erfgoed te behouden en te onderhouden. Daarom zal worden voorzien in een gemeentelijke bijzondere premie voor beschermde monumenten die om welke reden dan ook geen Vlaamse premie ontvangen.

schepen Mathieu Eycken:

Het gemeentelijk premierglement komt enkel tussen bij onderhoudswerken. De gemeentelijke premie voor monumenten is gekoppeld aan de vroegere Vlaamse onderhoudspremie, nu standaardpremie met een maximum kostenraming van 25.000 euro (vroeger 30.000) excl BTW. De gemeentelijke subsidie voor monumenten bedraagt maximum 2500 euro (vroeger 3000).

Daarbij is er ook een tussenkomst van 30% op het jaarlijks gefactureerd bedrag van maximum € 3000,00 incl BTW voorzien op onderhoudswerken aan beeldbepalende panden.

Het premierglement is niet van toepassing op restauratiedossiers.

Het huidige gemeentelijk reglement werkt goed. Het is duidelijk en zorgt nooit voor discussie. Zonder meer loskoppelen van Vlaamse en gemeentelijke premie kan leiden tot discussies, ongelijkheid en voor een mogelijke indruk van willekeur zorgen. Er moeten objectieve criteria zijn wanneer een dossier wel of niet in aanmerking komt.

Wij wensen dus vast te houden aan de koppeling van de gemeentelijke aan de Vlaamse premie en vragen daarom niet in te gaan op dit voorstel.

BESLUIT: 6 stemmen voor: Jan Peumans, Ivo Thys, Veerle Wouters, Anita Beusen, Dirk Jacobs en Jo Ruyters

17 stemmen tegen: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Steven Coenegrachts en Jan Noelmans

artikel 1:

De gemeenteraad van Riemst zal voor beschermde monumenten die door omstandigheden wegens overgangssperikelen geen Vlaamse premie ontvangen, een gemeentelijke premie van 7,5% van de aanvaarde restauratiekosten + BTW toekennen, zoals dit gebeurde voor de inwerkingtreding van het OEdecreet van 12 juli 2013.

artikel 2:

Het schepencollege zal in overleg meten na advies van Zolad+ een beslissing nemen in dergelijke dossiers.

artikel 3:

Bij de volgende budgetwijziging of in het budget van 2016 zal het nodige krediet worden voorzien, met een minimum van 5.000€

Interne zaken - Dienst Secretariaat

25. PRINCIPIEEL BESLUIT AANLEG VAN EEN WATERDREMPEL TER HOOGTE VAN DE KOEKOEKSTRAAT NR. 2 – DEMERSTRAAT 60 TE MEMBRUGGEN.

BIJKOMEND DAGORDEPUNT INGEVOLGE ART 22 VAN HET GEMEENTEDECREET

Op verzoek van raadslid Ivo Thys worden volgend agendapunt aan de dagorde van de gemeenteraadszitting dd. 12/10/2015 toegevoegd:

Nog regelmatig kampt Membruggen met wateroverlast in de Koekoekstraat ter hoogte van woning met huisnummer 2. De overlast is echter voor de bewoners van de Demerstraat 60, de familie Rouffa-Loix. Telkens staat de koer vol water en blijft een leemlaag achter. Het overvloedige regenwater - met modder - komt niet alleen naar de betrokken plaats via de velden achter de Koekoekstraat maar ook via de Demerstraat met alle regenwater van het grootste gedeelte van Membruggen én van Genoelselderen én van de velden van de Millerstraat en het Grootbos...

Eén van de grootste oorzaken van de overlast is de lagere ligging van het eerste gedeelte van de Koekoekstraat zodat het water van de Demerstraat ook eerst naar de Koekoekstraat stroomt en als deze "verlaging met de koer van de bewoner" is volgestroomd, vervolgt het zijn weg richting Demerstraat en Molenbeemd.

Om te beletten dat het water komende van de Demerstraat naar de Koekoekstraat loopt, kan het verhoogde voetpad in één of andere vorm worden doorgetrokken over de aansluiting met de Koekoekstraat.

Een drempel zou ook een oplossing zijn voor dit "relatief gevaarlijk" kruispunt met voorrang van rechts.

BESLUIT: 1 stem voor: Ivo Thys

18 stemmen tegen: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Steven Coenegrachts en Jan Noelmans
3 onthoudingen: Veerle Wouters, Dirk Jacobs en Jo Ruyters

artikel 1:

De gemeenteraad van Riemst is principieel akkoord met de aanleg van een waterdrempel ter hoogte van de Koekoekstraat nr 2 - Demerstraat 60 te Membruggen.

artikel 2:

Het schepencollege belast de betrokken gemeentelijke diensten met het voorbereiden van de aanleg van deze drempel, te weten het ontwerpen ervan, de uitvoering in eigen beheer en het voorzien van de nodige kredieten in het budget 2016.

artikel 3:

Het schepencollege agendeert de aanleg van deze drempel op de gemeenteraad tijdens de eerste maanden van 2016.

Burgemeester Mark Vos:**Op voorstel van de voorzitter wordt volgend alternatief voorstel aan de raad voorgelegd:**

Visie gemeentelijke diensten:

Door de voorgestelde oplossing te realiseren komt er extra water op het kruispunt Demerstraat - Zagerijstraat – Koekoekstraat ter hoogte van huisnummer 68. In het verleden heeft er zich ter plaatse ook al wateroverlast voorgedaan. Daar is gedeeltelijk aan verholpen door de afgesloten bypass terug open te maken zodat het afvoerend debiet van de beek werd verhoogd. Bijkomend zorgen de wachtbekkens langs de Kasteelstraat en achter het kerkhof er voor dat het regenwater van de hoger gelegen gebieden gebufferd wordt en slechts vertraagd afstroomt naar de buizen in de Demerstraat. Volgens ons is het geen optie om ten gevolge van het ingediende voorstel op de lager gelegen locatie opnieuw extra water aan te voeren en zo mogelijk weer voor wateroverlast te zorgen. Het probleem verplaatsen is geen optie.

Voorgestelde aanpak gemeentelijke diensten.

De bestaande waterslokker op het laagste punt van de Koekoekstraat ter hoogte van woning nr; 2 heeft slechts een beperkt debiet! Door het bijplaatsen van een rooster in de greppel links en rechts van de weg, en door het plaatsen van boordstenen voor de inrit Koekoekstraat twee wordt er meer water afgevoerd naar de ingebuisde beek zodat de overlast al aanzienlijk zal verminderen.

Onze diensten stellen voor om de loop van de toekomstig geplande beek in open bedding al gedeelte te profileren en een bypass te creëren vanaf de ingebuisde beek naar de nieuw open, bedding.

Hierdoor komt de ingebuisde beek minder onder druk en kan het overtollig regenwater via de bypass in open bedding afstromen naar de lager gelegen gebieden.

Ter hoogte van de Koekoekstraat, waar de nieuwe loop van de beek de weg kruist, is het nog mogelijk om aan weersijden van de weg een waterslokker te plaatsen aangesloten op de bypass zodat ook het regenwater afkomstig van Koekoekstraat wordt afgeleid naar de open bedding vooraleer zij de ingebuisde beek ter hoogte van Koekoekstraat 2 bereikt.

BESLUIT: 1 onthouding: Ivo Thys

21 stemmen voor: Mark Vos, Guy Kersten, Marina Pauly, Bert Cilissen, Christiaan Bamps, Mathieu Eycken, Katja Onclin, Davy Renkens, Anita Beusen, Ludwig Stevens, Peter Neven, Jean Nicolaes, Anja Slangen, Jessica Nijs, Mieke Loyens, Joël L'Hoëst, Steven Coenegrachts en Jan Noelmans, Veerle Wouters, Dirk Jacobs en Jo Ruyters

De voorzitter sluit de vergadering te 23:30 uur.

Namens de raad

Guido Vrijens
gemeentesecretaris

Mark Vos
burgemeester